

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
седьмого созыва
(2018 – 2023 гг.)

17.06.2021
(дата)

Верховный Совет
Республики Хакасия

В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия и статьей 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия» в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия».

Приложение: на 7 л.

1. Проект закона на 1 л.
2. Пояснительная записка к проекту закона на 2 л.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия», на 1 л.
5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия», на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» на 1 л.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.И. Шульбаев

ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
Дата: 17.06.2021 г. Время: 11:30
Вх. № 15-34/63-7 (7с.)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится депутатом
Верховного Совета
Республики Хакасия
В.И. Шулбаевым

Проект № 15-37/55-7

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2021 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Республики Хакасия от 05 декабря 2019 года № 87-ЗРХ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» («Вестник Хакасии», 2019, № 80) следующие изменения:

1) дополнить новым пунктом 15 следующего содержания:

«15) установление случаев, при которых субъект малого или среднего предпринимательства, заключивший договор аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при прекращении указанного договора в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки договора, имеет право на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»»;

2) пункт 15 считать пунктом 16.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

_____ 2021 года

№ _____

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия
«О развитии малого и среднего предпринимательства
в Республике Хакасия»

Проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» (далее – проект закона Республики Хакасия) регулирует отдельные правоотношения, возникающие при стимулировании органами государственной власти Республики Хакасия деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия, и направлен на уточнение полномочий Правительства Республики Хакасия по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в части регламентирования отношений по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» (далее – Федеральный закон № 494-ФЗ) устанавливающая основы имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства статья 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) дополнена частью 6, предусматривающей возможность установления в субъектах Российской Федерации правового регулирования отношений, связанных с реализацией субъектами малого или среднего предпринимательства права на заключение новых договоров аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в случае, когда прежние договоры аренды такого имущества, заключенные субъектами малого или среднего предпринимательства, были прекращены в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории не жилой застройки.

Причем федеральным законодательством дополнительно установлены требования и условия к заключению договоров аренды в вышеуказанных случаях.

На основании изложенного предлагается статью 4 Закона Республики Хакасия от 05 декабря 2019 года № 87-ЗРХ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» дополнить новым полномочием устанавливающей полномочия Правительства Республики Хакасия по вопросам развития малого и среднего предпринимательства, а именно: установление в соответствии с требованиями части 6 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Федерации» случаев, связанных с реализацией субъектами малого или среднего предпринимательства права на заключение новых договоров аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, возникающего у данных субъектов при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки и решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.И. Шулбаев

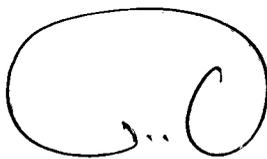
И н ф о р м а ц и я

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- 3) Конституцией Республики Хакасия;
- 4) Законом Республики Хакасия от 05 декабря 2019 года № 87-ЗРХ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



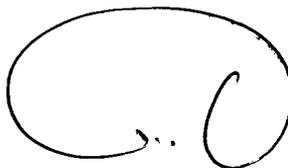
В.И. Шулбаев

Перечень

законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия»

Принятие Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.И. Шулбаев

П е р е ч е н ь**предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия
«О развитии малого и среднего предпринимательства
в Республике Хакасия»**

Для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» потребуются принятие нормативного правового акта Правительства Республики Хакасия, устанавливающего в соответствии с требованиями части 6 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» случаи, предусматривающие при прекращении в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенного с субъектом малого или среднего предпринимательства, право указанного субъекта малого или среднего предпринимательства на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.И. Шулбаев

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия
«О развитии малого и среднего предпринимательства
в Республике Хакасия»

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в статью 4 Закона Республики Хакасия «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Хакасия» не потребует выделения дополнительных финансовых средств из республиканского бюджета Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.И. Шулбаев