



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655019
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91

E-mail: gov@r-19.ru

26. 10. 2020. № 15-21/2420
На № 15-55/1338 от 26.10.2020.

Председателю
Верховного Совета
Республики Хакасия

Штыгашеву В.Н.

О направлении информации

Уважаемый Владимир Николаевич!

Правительство Республики Хакасия направляет доклад на Парламентский час двадцать первой сессии Верховного Совета Республики Хакасия на тему «Изменение состояния коммунальной отрасли Республики Хакасия в контексте преобразований 2019-2020 гг.».

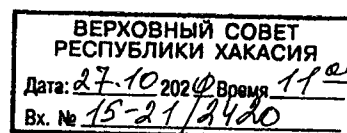
Приложение: доклад на 11 л. в 1 экз.;
презентация на 20 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности Главы
Республики Хакасия – Председателя
Правительства Республики Хакасия

С уважением,
И. Войнова

И. Войнова

Келин Валерий Александрович
(3902) 22-75-26



Доклад
Исполняющего обязанности Министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Республики Хакасия Келина В.А.
на Парламентский час двадцать первой сессии
Верховного Совета Республики Хакасия

**«Изменение состояния коммунальной отрасли Республики
Хакасия в контексте преобразований 2019-2020 гг.»**

План доклада
«Изменение состояния коммунальной отрасли Республики Хакасия
в контексте преобразований 2019-2020 гг.»

1. Вступительная часть

Техническое и финансовое состояние ЖКХ в Республике Хакасия (до преобразований)

2. Основная часть.

Реализуемые в Республике Хакасия мероприятия, направленные на стабилизацию отрасли:

- аудит теплоснабжающих предприятий;
- расчеты с энергосбытовой компанией ПАО «Россети Сибирь»;
- финансирование выпадающих доходов;
- дополнительная финансовая помощь бюджетам для погашения задолженности за ЖКУ как мера повышения финансовой устойчивости предприятий;
- мероприятия по повышению собираемости;
- преобразование предприятий коммунального комплекса;
- подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2020 – 2021 гг.;
- реализация плана мероприятий по модернизации системы коммунальной инфраструктуры как мера повышения технической составляющей и снижения затрат предприятия на ремонтные работы;

3. Заключительная часть.

3.1. Текущее состояние коммунальной отрасли Республики Хакасия (после преобразований).

3.2. Мероприятия, необходимые для дальнейшей стабилизации отрасли коммунального хозяйства

Слайд 1

Вступительная часть

В жилищно-коммунальном комплексе на начало 2019 года накопился целый ряд технологических, организационных и финансовых вопросов, не позволяющих обеспечивать эффективное и качественное снабжение потребителей коммунальными услугами.

Слайд 2

В технологической сфере основной проблемой являлся высокий и продолжающийся нарастать уровень физического износа коммунальной инфраструктуры. По данным технической инвентаризации, в Республике Хакасия физический износ основных фондов котельных составлял 69,7%, водозаборов – 60,1%. Срочной замены требовали около 47,4% теплопроводов – это более 300 км тепловых сетей, и 25,2% сетей водоснабжения (более 385 км водопроводов). В целом ряде муниципальных образований износ коммунальной инфраструктуры достигал критического уровня.

Слайд 3

Динамика получения паспортов готовности к отопительному периоду муниципальными образованиями Республики Хакасия свидетельствовала о планомерном снижении уровня получаемости паспортов населенными пунктами республики. Это обусловлено высоким износом систем коммунальной инфраструктуры и низким уровнем организованности самих предприятий ЖКХ.

Слайд 4

Высокий износ также приводит еще к нескольким негативным последствиям. Во-первых, это перерасход угольного топлива. По итогам анализа плановых и фактических показателей расхода угольного топлива теплоснабжающими предприятиями республики за 2018 год перерасход составлял более 30%, а по отдельным предприятиям доходил и до 60-100% (МУП Аскизтеплоснаб, МУП Возрождение, ООО РСО Прогресс, МКП Копьевское ЖКХ).

Во-вторых, - растет количество аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия. С 2014 по 2019 год этот показатель вырос в 2 раза (с 47 до 94 аварий).

В-третьих, устаревшее оборудование существенно снижает КПД котельных. К тому же на объекты с таким «плачевным» состоянием невозможно привлечь инвестора при регулировании отрасли (заключить концессионное соглашение).

Немаловажной причиной такого состояния можно назвать отсутствие в тарифе ремонтной составляющей. Здесь вопрос стоит об уровне компетенции специалистов ресурсоснабжающих предприятий в сельской местности - на предприятиях отсутствуют квалифицированные специалисты, способные подготовить материалы тарифного дела в соответствии с действующим законодательством, защитить необходимые расходы, отсутствует возможность расчета затрат на проведение ремонтов. Как следствие, нехватка средств на текущую деятельность, накопление просроченных обязательств, задержка заработной платы.

Все это негативным образом сказывалось и на финансовом состоянии отрасли.

Слайд 5

За последние годы предприятия коммунального комплекса республики завершали очередной год с отрицательным финансовым результатом – за шестилетний период убытки предприятий возросли в 12 раз, с 28 млн руб. за 2011 год до 331 млн руб. за 2018 год.

Задолженность населения перед коммунальными предприятиями на начало 2019 составляла 55% в структуре дебиторской задолженности предприятий – это

более 1,3 млрд. рублей. Более 70% в структуре дебиторской задолженности приходилось на долги населения на 01.01.2019 следующих предприятий: МКП «Подсинее», МУП «Абагаз» п. Вершина-Теи, МУП «Перспектива» п. Бискамажа, МУП «СТС» г. Сорск, ООО «ТЭР» г. Черногорск, ООО «ХакТЭК» г. Черногорск, ООО «РСО Прогресс» с. Белый Яр, ООО «УК Наш дом» с. Туим. Половина из этих предприятий в настоящее время ликвидированы.

Слайд 6

Собираемость платежей за услуги ЖКХ по Республике Хакасия на тот период – 86%. На отдельных территориях зафиксирована очень низкая платежная дисциплина (до 50%) – это предприятия Боградского и Аскизского районов.

На начало 2019 года в республике осуществляли деятельность 70 предприятий коммунального комплекса, 40 из которых (это 57%) проходили процедуру банкротства или находились в предбанкротном состоянии. Большинство предприятий финансировали текущую деятельность за счет участников производственного процесса за счет использования отсрочки оплаты по счетам.

Слайд 7

Основными кредиторами являлись энергосбытовые компании. Так, около 70% кредиторской задолженности ресурсоснабжающих предприятий приходилось на задолженность перед поставщиками и подрядчиками – 1,5 млрд. руб., из них за электроэнергию 1 млрд руб.

Слайд 8

Основная часть

Негативная ситуация в отрасли коммунального хозяйства республики в 2011 – 2018 годах требовала проведения детального мониторинга финансово-экономического состояния предприятий коммунального комплекса и разработки первоочередных мероприятий по стабилизации жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Слайд 9

Аудит теплоснабжающих компаний

Учитывая сложившуюся ситуацию в отрасли, в апреле 2019 года принято решение о проведении аудита отдельных теплоснабжающих организаций на предмет анализа расходов по статьям «угольное топливо» и «электроэнергия» с целью выявления причин образования убытков и возможностей сокращения издержек предприятий. Также в 2019 году была создана рабочая группа по анализу финансово-хозяйственной деятельности организаций коммунального комплекса Республики Хакасия с включением в состав депутатов Верховного Совета Республики Хакасия для рассмотрения и обсуждения результатов мониторинга теплоснабжающих организаций республики.

Анализ расходов на твердое топливо показал, что предприятия не придерживаются утвержденных плановых показателей финансово-хозяйственной деятельности. По большинству предприятий зафиксировано превышение объема фактического потребления угля над запланированным, что приводит к образованию прямых убытков предприятия.

У каждого из анализируемых предприятий в среднем два поставщика угольного топлива. 75% поставщиков посредники – индивидуальные предприниматели.

Стоимость доставки угольного топлива за 1 км 1 тонны угля по республике достигала 14 руб.

В 2019-2020 годах проведена масштабная работа по этому направлению, проанализированы условия договоров с перевозчиками, проведен мониторинг

стоимости угля у производителей, предприятиям рекомендовано заключать договоры по стоимости доставки не более 4,5 руб./т./км.

В результате проведенной работы на отопительный период 2020-2021 годов более 50% теплоснабжающих предприятий заключили договоры на приобретение угольного топлива напрямую у производителей, пересмотрены договорные отношения по доставке угля. В основном стоимость доставки не превышает рекомендуемое значение, исключение составляют лишь территории со сложной дорожно-транспортной ситуаций в зимний период и там, где очень маленькое плечо доставки.

Слайд 10

расчеты с энергосбытовой компанией ПАО «Россети Сибирь»

На постоянном контроле также находится вопрос погашения задолженности предприятий ЖКХ перед гарантирующим поставщиком ПАО «Россети Сибирь».

С мая 2018 и до конца 2019-года задолженность предприятий ЖКХ росла в геометрической прогрессии, выросла в 8 раз (с 87 до 713 млн. руб.), что в прошлый осенне-зимний период приводило к ограничению режима потребления электроэнергии на котельных республики.

Так, на 01.01.2020 задолженность предприятий ЖКХ составила 713,21 млн руб. Максимальная доля задолженности в общем объеме относится на предприятия ЖКХ г. Черногорска – 186,45 млн руб. (26%) и Аскизского района – 155,89 млн руб. (22%).

Справочно:

Муниципальное образование	Сальдированная задолженность на начало периода, (руб.)	Доля в общей задолженности, (%)
Итого	713 206 879,05	100,00
г. Черногорск	186 455 468,56	26,14
Аскизский район	155 893 458,12	21,86
ГУП РХ ХРВК	148 858 480,30	20,87
г. Сорск	66 483 427,68	9,32
Боградский район	39 698 559,55	5,57
Ширинский район	33 717 348,67	4,73
Алтайский район	24 735 323,23	3,47
г. Саяногорск	22 921 359,28	3,21
Усть-Абаканский район	16 720 942,58	2,34
Таштыпский район	8 470 046,99	1,19
Бейский район	4 192 376,35	0,59
г. Абакан	2 599 314,14	0,36
Орджоникидзевский район	2 408 197,33	0,34
г. Абаза	52 576,27	0,01

В результате принимаемых Правительством Республики Хакасия мер с 2020 года удалось сдержать рост задолженности.

Так, с начала текущего года задолженность предприятий коммунального комплекса Республики Хакасия перед ПАО «МРСК Сибири» снизилась на 23 млн руб. (3,2%) и по состоянию на 29.09.2020 составила 690 млн руб., из них более 45% приходится на задолженность недействующих предприятий – банкротов.

По действующим предприятиям зафиксирована положительная динамика. Мониторинг состояния платежной дисциплины в электроэнергетике проводится 2 раза в месяц.

Основная доля задолженности за электроэнергию погашена за счет средств выпадающих доходов, профинансированных ресурсоснабжающим предприятиям, оказывающим населению коммунальные услуги по льготным тарифам.

Слайд 11

финансирование выпадающих доходов

В текущем году по этому направлению в республиканском бюджете предусмотрены средства в размере 1000 млн руб., из них в январе - сентябре профинансировано 744,92 млн руб., в том числе:

229,089 млн руб. субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек;

515,831 млн руб. на возмещение убытков, полученных от межтарифной разницы, в рамках судебного делопроизводства.

Необходимо отметить, что это максимальная сумма выпадающих доходов, выплаченная предприятиям в одном году. В 2020 году профинансировано больше, чем в 2017 – 2019 годах вместе взятых.

Из профинансированных выпадающих доходов предприятиям, имеющим задолженность перед энергосбытовыми компаниями, 45% направляется на погашение задолженности.

На рассмотрении в Арбитражном суде на сегодняшний день находится 21 исковое заявление от ресурсоснабжающих предприятий республики на общую сумму 88 млн рублей.

Слайд 12

дополнительная финансовая помощь бюджетам

Одной из мер, направленной на повышение финансовой устойчивости коммунальных предприятий является дополнительная финансовая помощь бюджетам для погашения задолженности за ЖКУ.

С этой целью муниципальным образованиям Республики Хакасия из республиканского бюджета ежемесячно выделяется нецелевая финансовая помощь в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в Законе о республиканском бюджете Республики Хакасия на 2020 год. Также в текущем году за счет средств федеральной помощи муниципальным образованиям республики распределены субсидии на частичное погашение кредиторской задолженности и разблокировку лицевых счетов муниципальных образований в сумме 662,093 млн руб.

Кроме того, в августе 2020 года бюджетам Коммунарковского и Жемчужненского сельских советов из республиканского бюджета Республики Хакасия оказана дополнительная финансовая помощь с целью погашения задолженности за электрическую энергию, за счет которой погашена вся просроченная задолженность по Ширинскому району на сумму 43,48 млн руб.

Слайд 13

Мероприятия по повышению собираемости

Помимо финансовой помощи предприятиям коммунального комплекса, Правительством Республики Хакасия также проводилась работа, направленная на повышение собираемости платы граждан за жилищно-коммунальные услуги.

С ноября 2019 по март текущего года были организованы совместные рейды с территориальными органами Федеральной службы судебных приставов по Республике Хакасия по взысканию задолженности с потребителей. Активно в выездных мероприятиях принимали участие предприятия и специалисты

администраций Алтайского, Бейского, Ширинского районов. По результатам выездных мероприятий собираемость по группе потребителей «население» на 01.03.2020 на 10% выше значения аналогичного периода прошлого года.

Минстроем Хакасии совместно с Госкомтарифэнерго разработан План исчерпывающих мероприятий по повышению платежной дисциплины за поставленные энергоресурсы и услуги ЖКХ.

Также в ежемесячном режиме с 2019 года проводится мониторинг претензионно-исковой работы коммунальных предприятий. Так, с начала текущего года предприятиями коммунального комплекса в отношении физических лиц подано около 7000 исковых заявлений на сумму более 100 млн руб. В Федеральную службу судебных приставов на исполнение направлено 5000 исполнительных документов на общую сумму более 75 млн руб.

Слайд 14

Преобразование предприятий коммунального комплекса

Несмотря на принимаемые меры, заведомо убыточные предприятия ЖКХ с момента начала осуществления деятельности не могут обеспечить 100 %-й уровень оплаты обязательств по договорам энергоснабжения и поставки угольного топлива, что формирует значительный уровень задолженности предприятия и, как следствие, приводит к его банкротству. На сегодняшний день, энергосбытовые и угольные компании готовы работать с предприятиями ЖКХ только на условии субсидиарной ответственности бюджета по обязательствам ресурсоснабжающих организаций.

Правовая форма в виде МКП предполагает субсидиарную ответственность бюджетов по обязательствам предприятия, в связи с чем принято решение по созданию таких предприятий или реорганизации существующих МУПов или БУ в МКП в сфере теплоснабжения.

В 2019 году реорганизовано в муниципальные казенные предприятия и (или) вновь создано 11 предприятий по оказанию услуг теплоснабжения на территориях муниципальных районов Республики Хакасия.

Орджоникидзевскому району выделена дотация в сумме 21,23 млн рублей на погашение кредиторской задолженности действующих МКП и снятию блокировки со счетов предприятий ЖКХ. На текущий момент все ресурсоснабжающие предприятия района реорганизованы в МКП.

Слайд 15

В рамках работы по преобразованию убыточных предприятий в сфере теплоснабжения пилотным проектом стал Усть-Абаканский район. Администрацией Усть-Абаканского района принято решение о заключении соглашений о передаче полномочий в части обеспечения сельских поселений теплоснабжением, водоснабжением на уровень района. За счет дополнительной дотации в сумме 11,09 млн рублей ликвидирована кредиторская задолженность предприятий района и 01.09.2019 зарегистрировано новое предприятие МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство Усть-Абаканского района». Данное преобразование благоприятно повлияло на состояние коммунальной инфраструктуры района. Благодаря централизованному руководству работой объектов ЖКХ предприятия были налажены регулярные поставки угольного топлива, своевременно и в полном объеме произведены текущие и капитальные ремонты, муниципальными образованиями в зоне присутствия МКП получены паспорта готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов. Также было минимизировано число аварийных ситуаций на объектах МКП, за отопительный

сезон 2019-2020 годов было зафиксировано 2 инцидента (1 на источнике теплоснабжения, 1 на тепловых сетях).

На текущий момент предприятие работает стабильно, отопительный период 2020-2021 гг. начат и проходит в штатном режиме, на складах достаточный запас угольного топлива.

Слайд 16

В течение 2016 - 2019 гг. из-за череды банкротств предприятий в сфере теплоснабжения города Черногорска отсутствовало стабильное теплоснабжение населения. В городе услуги оказывали 3 предприятия: ООО «ХакТЭК», ООО «ТЭР» и ООО «Черногорская котельная № 2». Совокупная кредиторская задолженность этих предприятий на 01.01.2019 года составляла 783 млн руб. – это 36% всей кредиторской задолженности коммунальных предприятий республики. За отопительный период 2018 – 2019 гг. на указанной территории зафиксировано 15 аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения. В целях стабилизации ситуации принято решение с отопительного периода 2019-2020 гг. оказание услуг по горячему водоснабжению и теплоснабжению города передать в ООО «ЮСТК» - финансово-устойчивую организацию, являющуюся поставщиком услуг в г. Абакане. В результате налажены режимы работы котлов, произведена замена особо ветхих магистральных тепловых сетей. Таким образом, за прошлый отопительный период зафиксировано всего 4 аварийных ситуации, текущий отопительный период проходит в штатном режиме.

Слайд 17

подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2020 – 2021 гг

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов постановлением Президиума Правительства Республики Хакасия от 28.04.2020 № 61-п создана комиссия по мониторингу выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса в Республике Хакасия к работе в осенне-зимний период 2020–2021 годов.

Планы по подготовке к ОЗП 2020-2021 годов разработаны с учетом прохождения текущего сезона и замечаний, выданных Ростехнадзором в 2019 году.

В ходе мониторинга региональной комиссией установлено, что исполнение планов подготовки к отопительному периоду:

объектов социальной инфраструктуры составляет 100%;

объектов коммунальной инфраструктуры – 99% (не завершены работы по резервному котлу котельной поселка Геологи), в том числе по сетям тепло- и водоснабжения 100%, по подготовке котельных 99%.

Несмотря на проведенную масштабную работу по стабилизации отрасли, на отдельных территориях сохраняется сложное финансовое состояние предприятий. В целях помощи муниципальных образований с подготовкой объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному периоду в республике реализуется государственная программа «Развитие коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия и обеспечение качественных жилищно-коммунальных услуг».

Общий объем финансовых средств, предусмотренный бюджетом Республики Хакасия на проведение ремонтных работ при подготовке территорий к ОЗП в рамках государственной программы Республики Хакасия «Развитие коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия и обеспечение качественных жилищно-коммунальных услуг», составляет 112 млн рублей, что на 21 млн рублей выше значений 2019 года.

В рамках подготовки к отопительному периоду 2020 – 2021 гг. по Республике Хакасия выполнены работы по:

- 167 котельным;
- 607 км тепловых сетей;
- более 1500 км водопроводных сетей.

В настоящее время по данным мероприятиям поданы заявки на финансирование по выполненным работам на сумму 39,2 млн. руб., профинансировано на сумму 37,3 млн. руб.

Подготовлен проект постановления Правительства Республики Хакасия о перераспределении субсидий для реализации мероприятий, направленных на поддержку и развитие систем коммунального комплекса муниципальными образованиями, которые предположительно получат паспорта готовности (г. Сорск, Новороссийскому, Очурскому, Кирбинскому, Коммунарковскому сельсоветам, Аскизскому и Усть-Абаканскому поссоветам).

В соответствии с действующим законодательством паспорта готовности к отопительному периоду должны быть получены муниципальными образованиями до 15 ноября. В настоящее время паспорта готовности получили: г. Абаза, и Таштыпский сельсовет. Получены положительные акты предприятиями Усть-Камыштинским, Кирбинским, Красноюсским, Борцовским, Соленоозерным и Туимским сельсоветами. То есть можно сказать, что фактически паспорта готовности получены 8 муниципальными образованиями из 46 или 17%.

Отрицательные акты получены 3 городами и 26 муниципальными образованиями.

Основные замечания касаются позиций, не относящиеся к грубым нарушениям, и говорящие о формальном подходе ответственных лиц к подготовке осенне-зимнего периода. К таким замечаниям относятся:

- отсутствие расчета нормативного запаса топлива,
- не разработан порядок ликвидации аварий,
- отсутствие программ по оценки готовности,
- не доработан график ограничения,
- не утверждена схема теплоснабжения,
- отсутствуют мероприятия по экспертным заключениям,
- не проведены испытания электрооборудования,
- отсутствуют данные по приборам учета,
- отсутствуют экспертизы на здания котельных и на дымовые трубы.

Планируется, что в текущем году паспорта готовности получат 37 муниципальных образований из 46.

Слайд 18

реализация плана мероприятий по модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Как мера, направленная на повышение технической составляющей и снижения затрат предприятия на ремонтные работы, республика реализует план мероприятий по модернизации системы коммунальной инфраструктуры с участием средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия разработан план мероприятий по созданию объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Республики Хакасия в период с 2019 по 2021 год, утвержденный постановлением Правительства Республики Хакасия от 18.11.2019 № 582.

В рамках указанного плана в настоящий момент реализуются 2 мероприятия:

- строительство тепловой сети и центрального теплового пункта для замещения котельной села Подсинее (2019 -2020). Стоимость проекта составляет 131,62 млн рублей, из них: средства Фонда – 7,90 млн рублей, средства ООО «ЮСТК» – 52,7 млн рублей. На текущий момент были произведены работы по реализации проекта на общую сумму 34,4 млн рублей. Выполнение составляет 91%;

- реконструкция системы теплоснабжения города Черногорск (2019 -2021). Стоимость реализации проекта 477,1 млн рублей, из которых средства Фонда 286,3 млн рублей, средства участника проекта 190,1 млн рублей. Выполнение составляет 3%.

Дополнительно рассматривается вопрос по разработке проектов на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры Аскизского и Белоярского сельсоветов Республики Хакасия.

Слайд 19

Заключительная часть.

В результате предпринятых Правительством Республики Хакасия мер, направленных на стабилизацию коммунального комплекса республики, достигнуты следующие показатели.

Физический износ основных фондов котельных в 2020 году составил 61,1% (снижение на 8%), водозаборов – 55,6 (снижение на 4%).

В 2020 году зафиксирована положительная динамика получения паспортов готовности к отопительному периоду муниципальными образованиями Республики Хакасия. Прогнозируется, что в текущем году паспорта готовности к 15.11.2020 получают 37 муниципальных образований из 46 (80%). В 2018 году этот показатель составлял менее 50%.

По количеству аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия по итогам текущего года также ожидается снижение. В результате проведенных ремонтных работ котельных и инженерных сетей на 15% сократилось количество инцидентов на объектах коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия.

В финансовом секторе также можно отметить положительную динамику.

Собираемость платежей за услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения по Республике Хакасия на 01.10.2020 нарастающим итогом с начала года составила 105,74% (рост с начала 2019 года на 20%).

За счет дополнительной финансовой помощи с начала года удалось сократить задолженность республиканских и муниципальных бюджетных организаций Республики Хакасия за оказанные коммунальные услуги в 4 раза, при том, что общая дебиторская задолженность ресурсоснабжающих организаций существенно не изменилась.

За счет финансирования выпадающих доходов в 2020 году удалось сдержать рост задолженности организаций коммунального комплекса за электроэнергию. С июня текущего года наблюдается планомерное снижение задолженности. Фактическая оплата по году превышает начисления, что свидетельствует о повышении платежной дисциплины предприятий и расчете с энергетиками в рамках текущих обязательств.

Правительством Республики Хакасия и далее будет продолжена работа по стабилизации отрасли коммунального хозяйства.

По сложным территориям (Сорск, Таштып) разрабатываются детальные планы поступления и расходования средств, закупки и отгрузки угольного топлива.

В конце текущего года будет реализован план мероприятий по обеспечению водоснабжения, водоотведения Абакано-Черногорской агломерации, перераспределен имущественный комплекс ГУП РХ «Хаксресводоканал».

В проекте бюджета Республики Хакасия на 2021 год предусмотрены средства на компенсацию выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

В рамках работы по повышению грамотности специалистов организаций коммунального комплекса планируется организовать обучающие семинары (вебинары) по направлениям: реализация национальных проектов и формирование пакета документов для установления тарифов.

- Благодарю за внимание!

**Доклад
на Парламентский час двадцать первой сессии
Верховного Совета Республики Хакасия**

**«Изменение состояния коммунальной отрасли
Республики Хакасия в контексте преобразований
2019-2020 гг.»**

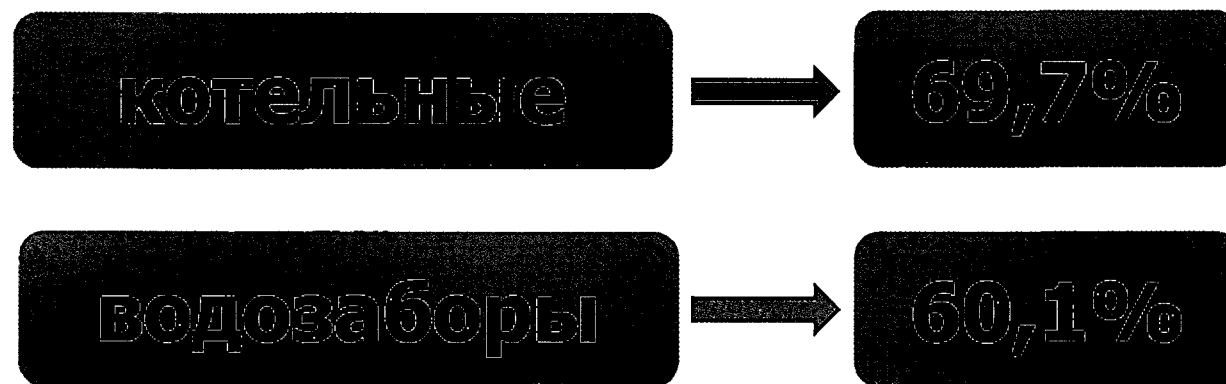
**Докладчик:
Исполняющей обязанности Министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Республики Хакасия**

Келин Валерий Александрович

28.10.2020



Износ коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия на 01.01.2019



Срочной замены на 01.01.2019 требовали:
47,4% теплопроводов – более 300 км тепловых сетей;
25,2% сетей водоснабжения – более 385 км
водопроводов



Динамика получения паспортов готовности к отопительному периоду муниципальными образованиями Республики Хакасия

Год	2014	2015	2016	2017	2018
Количество	35	32	30	23	21

Всего 46 муниципальных образований должны получать паспорта готовности.

Получение паспортов готовности к отопительному периоду муниципальными образованиями республики с 2014 года имеет отрицательную динамику.



Негативные последствия высокого физического износа объектов коммунальной инфраструктуры

1. Перерасход угольного топлива

2. Рост количества аварийных ситуаций

Год	2013- 2014	2014- 2015	2015- 2016	2016- 2017	2017- 2018	2018- 2019
Количество	47	68	70	73	71	94

Количество аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры Республики Хакасия выросло в 2 раза

3. Снижение КПД котельных.



Дебиторская задолженность ресурсоснабжающих предприятий на 01.01.2019

ВСЕГО:	На 01.01.2019	Доля в структуре, %
	2 376,83	
из нее задолженность населения	1 310,22	55,12
бюджеты всех уровней	381,05	16,03
прочие дебиторы	685,56	28,85



Собираемость платы за услуги ЖКХ по Республике Хакасия по состоянию на 01.01.2019

№ п/п	Наименование МО	Собираемость платежей населения, %
1	г. Абаза	101,0
2	г. Абакан	90,2
3	г. Саяногорск	95,5
4	г. Сорск	70,4
5	г. Черногорск	89,5
6	Алтайский район	75,6
7	Аскизский район	50,2
8	Бейский район	81,7
9	Боградский район	47,6
10	Орджоникидзевский район	96,7
11	Таштыпский район	72,8
12	Усть-Абаканский район	79,1
13	Ширинский район	72,0
Итого по Республике Хакасия		86,0



Кредиторская задолженность ресурсоснабжающих предприятий на 01.01.2019

Всего	На 01.01.2019, млн руб.	Доля в структуре задолженности, %
	2180,58	100
Перед бюджетом	301,30	13,82
Перед внебюджетными фондами	177,64	8,15
Перед РСО	223,68	10,26
Перед поставщиками и подрядчиками:	1459,22	66,92
электроэнергия	962,90	44,16
По заработной плате	18,74	0,85



Принимаемые Правительством Республики Хакасия меры по стабилизации коммунального комплекса



Аудит теплоснабжающих предприятий

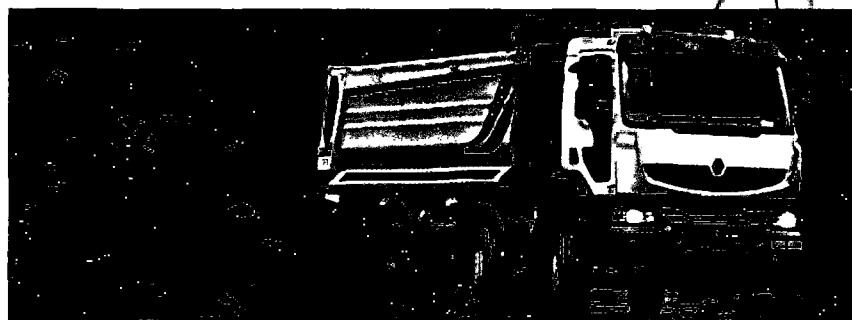
Создана рабочая группа по анализу ФХД РСО

Доставка до
4,5 руб./т./км

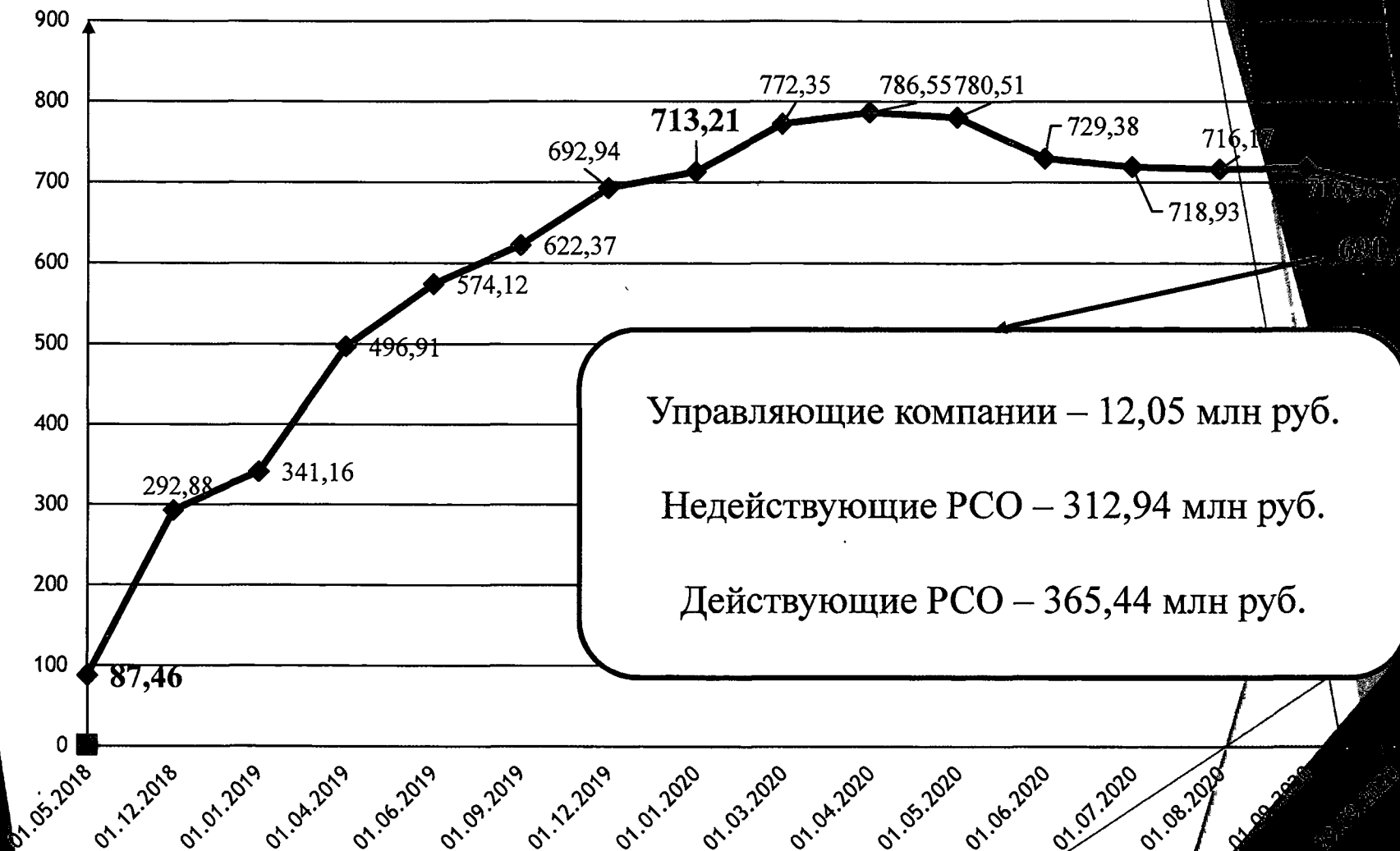
Доставка выше
4,5 руб./т./км

	ОЗП 2020- 2021, руб.	ОЗП 2019- 2020, руб.
ООО Прогресс	3,04	3,69
МКП Изыхское ЖКХ	4,25	5,34
ООО Аскизские тепловые сети	4,45	4,50
МУП Тепло-сервис	4,17	4,41
МУП Бельтирское ТСК	4,00	6,80
МУП Перспектива	4,21	5,25
МУП Бородино ЖКХ	3,83	3,83
МУП Сонкомсервис	4,30	4,30
МКУ ЖКХ БО Сарагашское	4,00	4,00
МКУ ЖКХ и БО Пушновское	4,46	7,83
МКП Красноюсское ЖКХ	3,61	3,61
МКП Приисковое ЖКХ	3,82	3,82
МКП Устинкинское ЖКХ	3,75	4,82
МУП Возрождение	2,07	4,82
ООО УК Наш Дом с. Туим	4,04	3,83

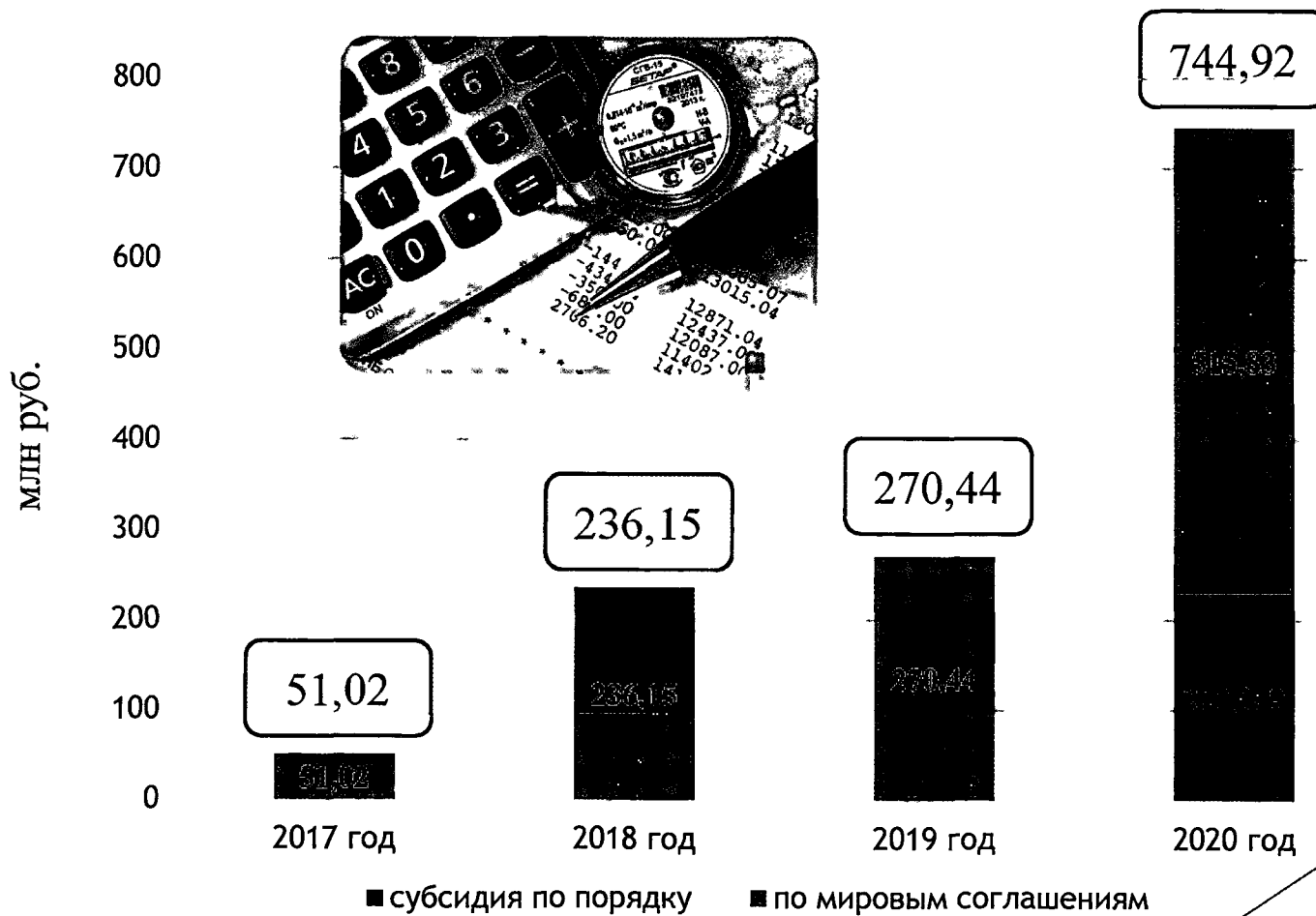
	ОЗП 2020- 2021, руб.	ОЗП 2019- 2020, руб.
МУП АБАГАЗ	5,85	5,00
ООО ТеплоРесурс с Шира	4,76	4,26
ООО ТеплоРесурс с Коммунар	7,11	5,64
ООО ТеплоРесурс с Борец	4,89	5,96
ООО ТеплоРесурс с Целинное	4,86	6,13
МУП ЖКХ Коммунальщик с. Джирим	5,23	3,77



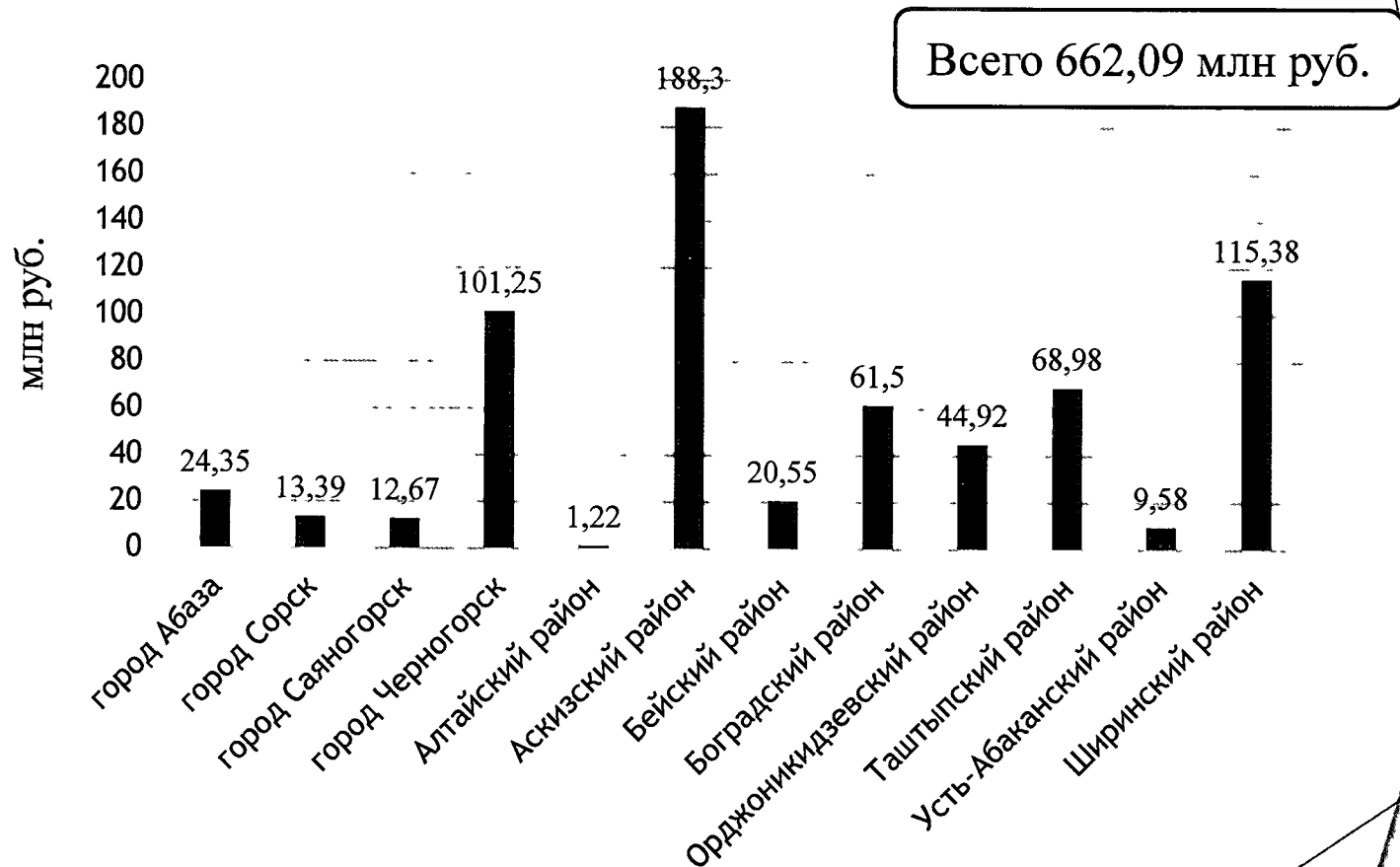
Расчеты с ПАО «Россети Сибирь»



Финансирование выпадающих доходов предприятиям коммунального комплекса

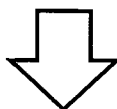
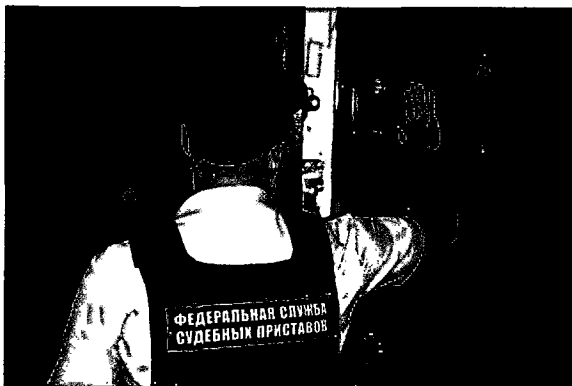


Дополнительная финансовая помощь бюджетам муниципальных образований



Мероприятия по повышению собираемости

1 Рейды с ФССП



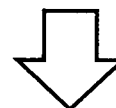
Рост собираемости платы граждан – на 10%

2

Разработан план мероприятий по повышению платежной дисциплины

3

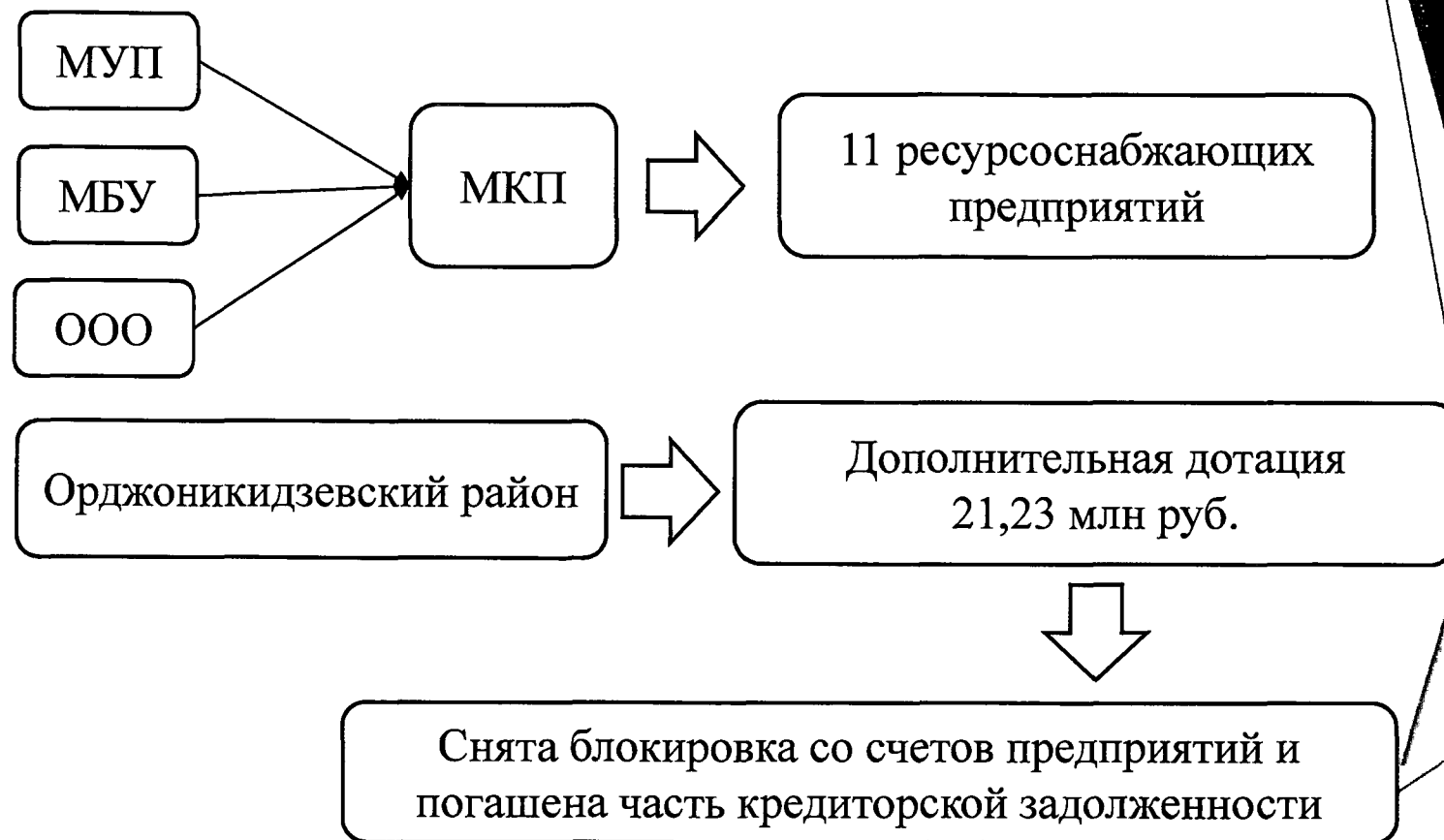
Мониторинг претензионно-исковой работы коммунальных предприятий



Подано около 7000 исковых заявлений в отношении физических лиц на сумму более 100 млн руб.

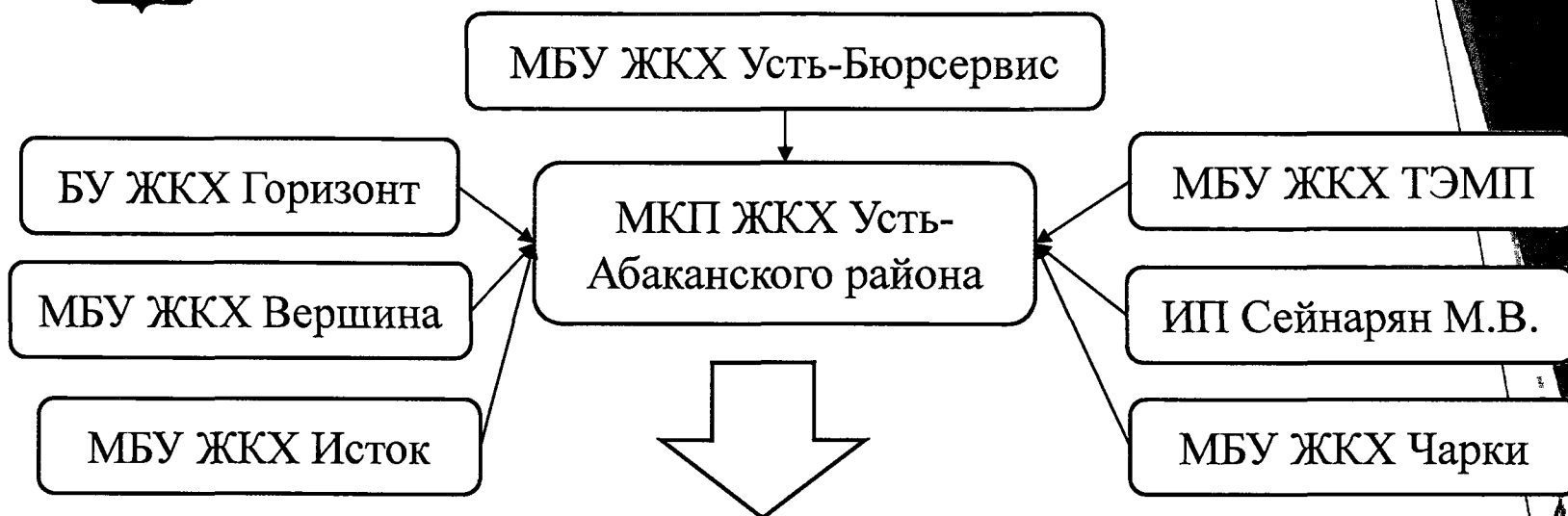


Преобразование предприятий коммунального комплекса





УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН



налажены регулярные поставки угольного топлива

своевременно произведены текущие и капитальные ремонты

минимизировано число аварийных ситуаций

все муниципальные образования района получили паспорта готовности в ОЗП 2019-2020 годов





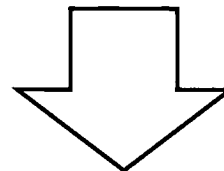
ГОРОД ЧЕРНОГОРСК

преобразование в ЖКХ

ООО «ХакТЭК»

ООО «ЧК №2»

ООО «ТеплоЭнергоРесурс»



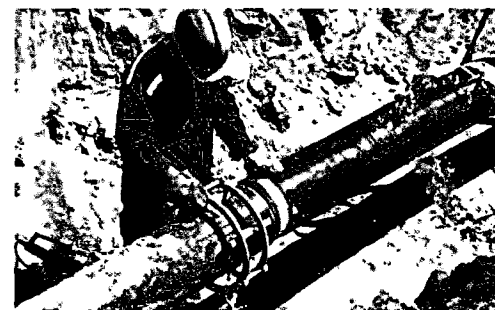
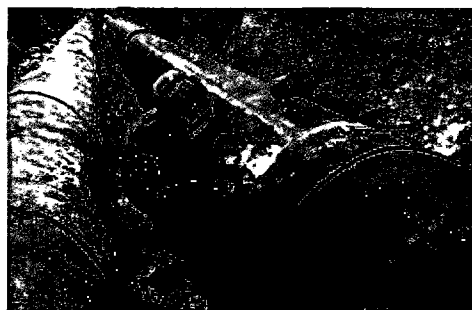
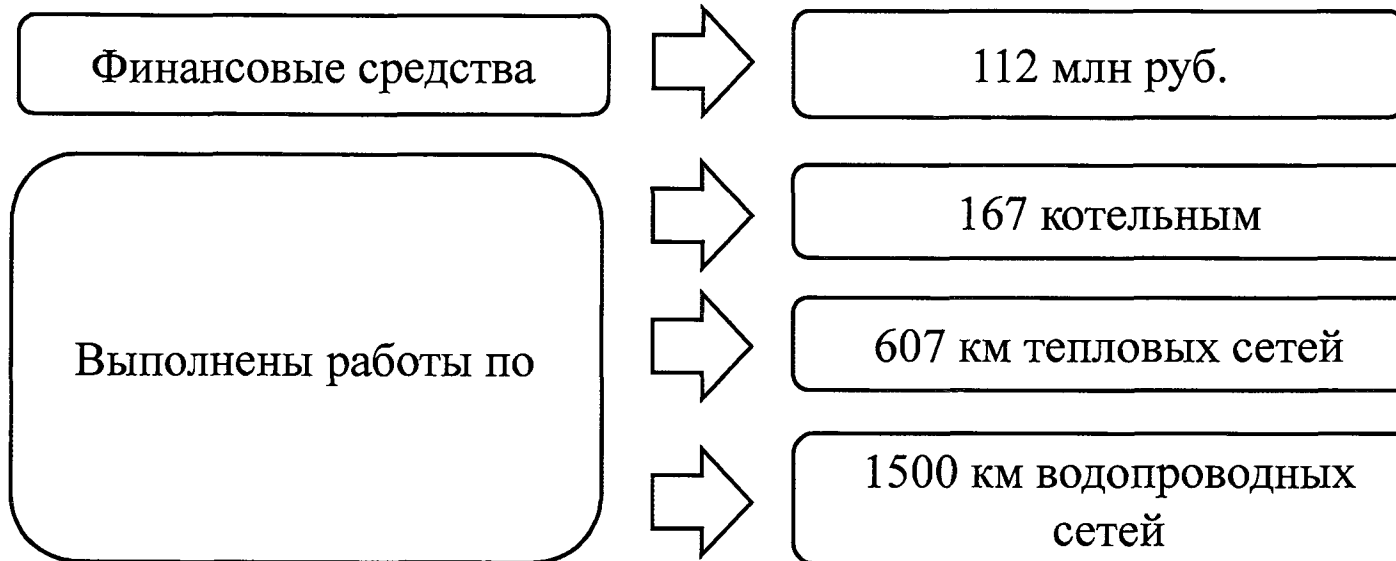
налажены режимы работы котлов

произведена замена ветхих магистральных сетей

минимизировано число аварийных ситуаций



Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному периоду 2020-2021 годов



Реализация плана мероприятий по модернизации системы коммунальной инфраструктуры

с. Подсине

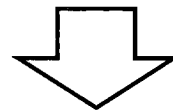
строительство тепловой
сети и центрального
теплого пункта для
замещения котельной
села Подсине
(2019 -2020 гг.)



131,62 млн руб.

г. Черногорск

реконструкция системы
теплоснабжения города
Черногорск
(2019 -2021 гг.)



477,10 млн руб.



Достигнуты показатели

	Было	⇒	Стало
Износ котельных, %	69,7	⇒	61,1
Износ водозаборов, %	60,1	⇒	55,6
Получение паспортов готовности МО	21	⇒	37
Количество аварий, ед.	94	⇒	70
Собираемость платежей, %	86	⇒	105,7
Задолженность бюджетофинансируемых организаций, млн руб.	196,8	⇒	50,0



**БЛАГОДАРЮ ЗА
ВНИМАНИЕ!**

