

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

Вносится  
Главой Республики Хакасия –  
Председателем Правительства  
Республики Хакасия

Проект № 15-34/24-4

**ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ ПО ВОПРОСАМ ОПЕКИ И  
ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия \_\_\_\_\_ 2022 года

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Хакасия от 05 декабря 2005 года № 85-ЗРХ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия государственными полномочиями по решению вопросов социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» («Вестник Хакасии», 2005, № 63; 2007, № 14, № 61; 2009, № 28, № 80, № 91; 2010, № 95, № 105; 2011, № 87; 2013, № 16, № 87; 2015, № 58, № 86; 2018, № 8; 2019, № 34; 2020, № 79) следующие изменения:

1) статью 1<sup>1</sup> дополнить пунктом 6<sup>1</sup> следующего содержания:

«6<sup>1</sup>) по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, достигшим возраста 23 лет, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, принимают решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключают с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицами, достигшими возраста 23 лет, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном законодательством Республики Хакасия;»;

2) пункт 4 части 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«4) ежегодно для формирования заявок на получение субвенций из республиканского бюджета Республики Хакасия:

изучать документы учетных дел, подтверждать нуждаемость детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в жилых помещениях, предоставляемых по договору найма специализированного жилого помещения, и выносить заключение о возможности обеспечения жилым помещением в отношении каждой кандидатуры, подтвердившей право на жилое помещение;

принимать предварительное решение об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, достигших возраста 23 лет, жилыми помещениями, предоставляемыми по договору найма специализированного жилого помещения (далее – предварительное решение). Предварительное решение оформляется протоколом комиссии по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

заключать муниципальные контракты по результатам размещения заказа на строительство (приобретение) жилых помещений (далее – муниципальные контракты).

Заключение о возможности обеспечения жилым помещением, предварительное решение, копии муниципальных контрактов прилагаются к заявке в соответствии с порядком предоставления субвенций на осуществление полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями, установленным Правительством Республики Хакасия.»;

3) приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3  
к Закону Республики Хакасия  
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия государственными полномочиями по решению вопросов социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

## ОТЧЕТ

об осуществлении органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия переданных государственных полномочий

по решению вопросов социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей,

(наименование муниципального района, городского округа)

за \_\_\_\_\_ квартал \_\_\_\_\_ года

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование показателя	План на год	Поступило средств в муниципальное образование	Фактические расходы	Процент исполнения
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в семьях опекунов (попечителей), в приемных семьях, а также на выплату вознаграждения, причитающегося приемным родителям				
2.	Расходы на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, достигших				

	возраста 23 лет, жилыми помещениями				
3.	Итого				

Руководитель финансового  
органа муниципального  
образования

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(дата)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

**СОГЛАСОВАНО:**

Руководитель органа,  
осуществляющего управление  
в сфере образования

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(дата)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)»;

4) в абзаце четвертом пункта 3.1 приложения 6 слова «Министерства экономического развития Республики Хакасия» заменить словами «уполномоченного Правительством Республики Хакасия исполнительного органа государственной власти Республики Хакасия».

## **Статья 2**

Внести в Закон Республики Хакасия от 10 декабря 2012 года № 107-ЗРХ «О предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» («Вестник Хакасии», 2012, № 103; 2013, № 87; 2014, № 13, № 42; 2015, № 21, № 98; 2016, № 95; 2017, № 90; 2019, № 34; 2020, № 27) следующие изменения:

1) статью 4 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В случае отказа гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, от предлагаемого жилого помещения оно подлежит предоставлению

очередному лицу, указанному в части 1 статьи 1 настоящего Закона в порядке, установленном настоящим Законом.

Отказ гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, оформляется в письменном виде с указанием причин отказа.

Гражданин, указанный в статье 1 настоящего Закона, отказавшийся от предложенного жилого помещения, сохраняет право на обеспечение жилым помещением в соответствии с настоящим Законом.»;

2) часть 7 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«7. Уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия в течение 30 календарных дней со дня поступления документов, предусмотренных частью 6 настоящей статьи:

1) принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключает с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке, установленном статьей 5<sup>1</sup> настоящего Закона, по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину, указанному в статье 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

2) заключает договор найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину, указанному в статье 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в порядке, установленном статьей 4 настоящего Закона.»;

3) дополнить статьей 5<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 5<sup>1</sup>. Порядок заключения с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, договора социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда**

1. В случае принятия уполномоченным органом муниципального района (городского округа) Республики Хакасия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, договора социального найма жилого помещения в соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 5 настоящего Закона уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия уведомляет гражданина о принятом решении в письменной форме в течение пяти календарных дней со дня его принятия с указанием срока прибытия для оформления договора.

2. Договор социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда, заключается с гражданином, указанным в статье 1 настоящего Закона, в письменном виде в двух экземплярах в соответствии с Типовым договором социального найма жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства

Российской Федерации от 21 мая 2005 года № 315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения».

3. Договор социального найма жилого помещения считается заключенным с момента передачи жилого помещения, но не ранее даты, следующей за днем окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

4. В случае неявки гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, для заключения договора социального найма жилого помещения в течение двух месяцев с даты, указанной в уведомлении, предусмотренном частью 1 настоящей статьи, уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия принимает решение об отмене ранее вынесенного акта об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма жилого помещения и заключает договор найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

5. В случае смерти гражданина, указанного в статье 1 настоящего Закона, являющегося нанимателем специализированного жилого помещения (далее – наниматель), уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с его несовершеннолетними детьми и супругом (супругой) (далее – члены семьи нанимателя) договора социального найма в отношении данного жилого помещения не позднее 30 календарных дней с даты обращения заявителя в уполномоченный орган муниципального района (городского округа) Республики Хакасия с заявлением о заключении договора социального найма жилого помещения и приложением следующих документов:

а) заявление о заключении договора социального найма по форме согласно приложению 5 к настоящему Закону;

б) документ, удостоверяющий личность членов семьи нанимателя;

в) свидетельство о смерти нанимателя;

г) документы, подтверждающие родственные отношения с нанимателем (копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, усыновления (удочерения), установления отцовства);

д) документы, подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность представителя членов семьи нанимателя, в случае обращения с заявлением представителя членов семьи нанимателя.

6. Порядок принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с членами семьи нанимателя договора социального найма в отношении данного жилого помещения устанавливается муниципальным правовым актом соответствующего муниципального образования.

7. Заключение с членами семьи нанимателя договора социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного

жилищного фонда, осуществляется в соответствии с частями 1 – 3 настоящей статьи.

8. В случае неявки членов семьи нанимателя для заключения договора социального найма жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда, в течение двух месяцев с даты, указанной в уведомлении, предусмотренном частью 1 настоящей статьи, орган местного самоуправления по месту нахождения жилого помещения обращается в суд с заявлением о понуждении заключения договора социального найма.»;

4) дополнить приложением 5 следующего содержания:

«Приложение 5  
к Закону Республики Хакасия  
«О предоставлении жилых помещений  
детям-сиротам, детям, оставшимся  
без попечения родителей, лицам  
из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей»

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)  
от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
проживающего(ей) по адресу:

\_\_\_\_\_,  
зарегистрированного(ой) по адресу:

Телефон: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (при наличии) полностью гражданина,  
являющегося членом семьи нанимателя)

прошу заключить со мной договор социального найма жилого помещения на основании части 5 статьи 5<sup>1</sup> Закона Республики Хакасия от 10.12.2012 № 107-ЗРХ «О предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личности членов семьи нанимателя.
2. Свидетельство о смерти нанимателя.
3. Документы, подтверждающие родственные отношения с нанимателем (копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, усыновления (удочерения), установления отцовства).
4. Документы, подтверждающие полномочия и удостоверяющие личность представителя заявителя (в случае обращения с заявлением представителя заявителя).

Подпись \_\_\_\_\_

Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

\_\_\_\_\_ 2021 года

№ \_\_\_\_\_